

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ, МОЛОДІ ТА
СПОРТУ

ХАРКІВСЬКІЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ АВТОМОБІЛЬНО-ДОРОЖНІЙ
УНІВЕРСИТЕТ

МЕТОДИЧНІ ВКАЗІВКИ

до виконання контрольної роботи
з дисципліни «ЕКОНОМІКА В БУДІВНИЦТВІ»
для студентів заочної форми навчання напряму підготовки
6.060101 «автомобільні дороги і аеродроми»

Харків 2012

Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України

Харківський національний автомобільно-дорожній університет

До видавництва й у світ дозволяю
Проректор

І.П.Гладкий

МЕТОДИЧНІ ВКАЗІВКИ
до виконання контрольної роботи
з дисципліни «ЕКОНОМІКА В БУДІВНИЦТВІ»
для студентів заочної форми навчання напряму підготовки
6.060101 «автомобільні дороги і аеродроми»

Всі цитати, цифровий, фактичний
матеріал і бібліографічні відомості
перевірені, написання сторінок
відповідає стандартам

Затверджено
методичною радою
університету
протокол №__від ____

Укладачі:

Жуков П.П..
Бредіхін В.М.
Вербіцька В.І.

Відповідальний за випуск:

Дмитрієв І.А.

Харків, ХНАДУ 2012

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ, МОЛОДІ ТА
СПОРТУ

ХАРКІВСЬКІЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ АВТОМОБІЛЬНО-
ДОРОЖНІЙ УНІВЕРСИТЕТ

Методичні вказівки
до виконання контрольної роботи
з дисципліни «Економіка в будівництві»

Затверджено методичною
радою університету
протокол № від « » 2012 р.

Харків 2012

Укладачі: Жуков П.П.
Бредіхін В.М.
Вербіцька В.І.

Кафедра економіки підприємства

Методичні вказівки складено згідно з вимогами державної освітньо-професійної програми бакалаврів з напрямку 6.092 201 «Автомобільні дороги і аеродроми», «Мости та транспортні тунелі».

ЗМІСТ

ВСТУП.....	5
1. Порядок вибору номеру теми для виконання теоретичної частини і коефіцієнтів, що коректують початкові дані практичної частині контрольної роботи.....	6
2 ТЕОРЕТИЧНА ЧАСТИНА КОНТРОЛЬНОЇ РОБОТИ.....	9
2.1 Перелік тем до теоретичної частини курсової роботи.....	9
3 ПРАКТИЧНА ЧАСТИНА КОНТРОЛЬНОЇ РОБОТИ.....	13
СПИСОК РЕКОМЕНДОВАНОЇ ЛІТЕРАТУРИ.....	25
ДОДАТОК 1.....	27

ВСТУП

Цілісне уявлення про дисципліну, яку вивчає студент формується у нього в процесі поєднання вивчення дисципліни сумісно з викладачем, відповідно навчальному плану з дисципліни «Економіка будівництва» і самостійного вивчення пропонованого курсу. У процесі вивчення дисципліни студент повинен виконувати контрольну роботу, яка дозволить закріпити теоретичні і практичні знання.

Контрольна робота з дисципліни «Економіка будівництва» складає з двох частин: перша частина – теоретична і друга – практична (розрахунково-аналітична).

Теоретичну частину студент виконує відповідно переліку теоретичних тем, які представлені в другому розділу цих методичних указівок. Порядок вибору відповідної теми представлений в першому розділу цих методичних указівок.

Практичну частину студент виконує відповідно вимог методичних указівок, які представлені в розділу 3. Початкові данні, які представлені у завданні, мають базові значення, які студенти повинні скоректувати шляхом множення їх на відповідні поправні коефіцієнти, які вказані в колонці 1 завдання на виконання контрольної роботи, яка представлена у додатку А1. Порядок розрахунку поправних коефіцієнтів K_1 , K_2 , K_3 і K_4 описаний в розділу 1.

Порядок оформлення курсової роботи повинен бути виконаний згідно вимогам СТВНЗ-ХНАДУ-3-2004.

1 ПОРЯДОК ВИБОРУ ВАРІАНТУ КОНТРОЛЬНОЇ РОБОТИ

Для усунення проблеми вибору варіанту контрольної роботи, яку необхідно виконувати студенту, пропонується вибір теоретичних питань і рішення практичної частини контрольної роботи на підставі трьох останніх цифр розрахункового числа студента, що дозволяє індивідуально отримати завдання і самостійно його виконувати.

Розрахункове число визначається по наступній формулі:

$$Ч_{Кпі}^P = N_{зк} + P_{н} + N_{нг}, \quad (1.1)$$

де $N_{зк}$ - повний номер залікової книжки студента;

$P_{н}$ - рік навчання на курсі, де виконається ця робота, наприклад 2010;

$N_{нг}$ - номер навчальної групи студента, наприклад, Дз51 буде мати числове значення $5+9+51=65$, а Дс51 – $5+19+51=75$.

1.1. Порядок вибору номерів питань теоретичної частини контрольної роботи

Номер теоретичного питання ($N_{тпi}$) студент отримує в порядку вибору номеру теми із всіх пропонованих тем у цих методичних указівках, який залежить від номеру двох останніх цифр його розрахункового числа і визначається по наступній формулі:

$$N_{тп1} = Ц \left[\frac{Ч_{5;6}^{зк}}{Ч_{ост}^{нг}} \right] + Ч_{ост}^{зк}, \quad (1.1.1)$$

$$N_{тп2} = \max N_{тп} - \left| Ц \left[\frac{Ч_{5;6}^{зк}}{Ч_{ост}^{нг}} \right] - Ч_{ост}^{зк} \right|, \quad (1.1.2)$$

де $N_{тп1}, N_{тп2}$ - відповідно номер першого і другого теоретичного питання контрольної роботи;

$Ч_{5;6}^{зк}$ - 5 і 6 числа номеру розрахункового числа студента.

$\max N_{тп}$ - останній (максимальний) номер теоретичних питань, яки пропонуються у цих методичних;

$Ц[]$ – ціла частина числа.

$Ч_{ост}^{зк}$ - останнє число номеру розрахункового числа студента.

Наприклад: 1) студент має дві останні цифри 35 і навчається у першій групі, тоді у нього номер першого теоретичного питання буде рівної $40 = (\lfloor 35/1 \rfloor + 5)$; номер другого питання буде рівнятися $28 = (58 - |\lfloor 35/1 \rfloor - 5|)$, у студента другої групи - номер першого теоретичного питання буде рівної $22 = (\lfloor 35/2 \rfloor + 5)$; номер другого питання буде рівнятися $46 = (58 - |\lfloor 35/2 \rfloor - 5|)$, у студента третьої групи - номер першого теоретичного питання буде рівної $16 = (\lfloor 35/3 \rfloor + 5)$; номер другого питання буде рівнятися $52 = (58 - |\lfloor 35/3 \rfloor - 5|)$.

1.2. **Порядок визначення поправочних коефіцієнтів розрахунково-аналітичної частини контрольної роботи**

Для виконання розрахунково-аналітичної частини курсової роботи, для того щоб кожний студент виконував усі розрахунки самостійно, для цього він або викладач при видачі завдання, повинен визначити поправочні коефіцієнти в показниках, які мають відповідні ознаки у першому стовбцю завдання у виді $K_{п1}, K_{п2}, K_{п3}, K_{п4}$ по яким студент зобов'язаний скоректувати відповідні базові показники на численне значення цих коефіцієнтів.

$K_{п1}, K_{п2}, K_{п3}, K_{п4}$ визначаються за останніми трьома цифрами розрахункового числа $Ч_{Кпi}^P$, яке визначається по наступній формулі:

$K_{п1}$ визначається по наступній формулі:

$$K_{п1} = \begin{cases} 1 + Ц_{ост}, & \text{при } Ц_{ост} = \leq 4, & (1.2.1) \\ 10 - Ц_{ост} + 1, & \text{при } Ц_{ост} = > 4, & (1.2.2) \end{cases}$$

$K_{п2}$ визначаються за 4 цифрою, $K_{п3}$ - за 5 цифрою, $K_{п4}$ - 6 (останньою) цифрою суми номеру розрахункового числа студента по наступній формулі:

$$K_{\text{пi}} = \begin{cases} 1 + \frac{Ц_i}{10}, & \text{при } Ц_i = \leq 4, \quad i = \overline{1,2,3}, \quad (1.2.3) \\ 1 - \frac{Ц_i}{100}, & \text{при } Ц_i = > 4, \quad i = \overline{1,2,3}, \quad (1.2.4) \end{cases}$$

де $Ц_i$ – відповідна цифра номеру розрахункового числа студента, $i = 4, 5, 6$.

Наприклад, студент має номер розрахункового числа 076035, а тоді значення коефіцієнтів коректування будуть рівні таким значенням:

$$K_1 = 10 - 5 + 1 = 6$$

$$K_2 = 1 + 0/100 = 1$$

$$K_3 = 1 - 3/100 = 0,97$$

$$K_4 = 1 - 5/100 = 0,95$$

Усі розраховані коефіцієнти необхідно занести в табл.1.1, для подальшого використання в розрахунках.

Таблиця 1.1- Значення коефіцієнтів коректування $K_{\text{пi}}$

номер залікової книжки студента	$K_{\text{п1}}$	$K_{\text{п2}}$	$K_{\text{п3}}$	$K_{\text{п4}}$
076035,	6	1	0,97	0,95

2 ТЕОРЕТИЧНА ЧАСТИНА КОНТРОЛЬНОЇ РОБОТИ

2.1 Перелік питань до теоретичної частини контрольної роботи

1. Сутність капітального будівництва
2. Організаційна структура і форми капітального будівництва
3. Основні проблеми будівельного комплексу, напрями і шляхи їх рішення, розгортання житлового будівництва
4. Визначення оптимального об'єму виробництва продукції
5. Розробка і виконання виробничої програми
6. Виробнича програма і її вимірники
7. Незавершене будівельне виробництво
8. Виробничі потужності будівельної організації
9. Прибуток і дохід як основні показники результатів діяльності підприємства
10. Формування і використання прибутку
11. Рентабельність як відносний показник ефективності діяльності підприємства
12. Оцінка фінансового стану підприємства (організації)
13. Загальна характеристика витрат на виробництво продукції (надання послуг)
14. Управління витратами на підприємстві
15. Кошторис виробництва: сутність і її структура
16. Розрахунок собівартості продукції
17. Сутність і види калькуляції
18. Методика розрахунку основних статей калькуляції
19. Прогнозування собівартості на етапах розробки і освоєння нових виробів

20. Поняття собівартості будівельно-монтажних робіт
21. Планова собівартість будівельно-монтажних робіт: поняття, порядок визначення
22. Фактична собівартість БМР: поняття, порядок визначення
23. Порядок визначення кошторисної вартості будівництва
24. Роль і функції ціни в народному господарстві. Загальна характеристика цін, види цін
25. Загальні і специфічні фактори ціноутворення
26. Політика ціноутворення в Україні й особливості формування цін на будівельну продукцію
27. Система кошторисних норм, цін і ціноутворення в будівництві
28. Порядок формування договірної ціни (ціни тендерної пропозиції)
29. Проведення торгів (тендерів) у будівництві і конкурсного відбору державних інвестиційних програм
30. Порядок складання інвесторської кошторисної документації
31. Порядок складання локальних кошторисів та відомостей ресурсів до них
32. Порядок складання зведених кошторисних розрахунків вартості будівництва і числень витрат
33. Склад і структура основних фондів
34. Знос і амортизація основних фондів
35. Показники стану й ефективності використання основних виробничих фондів
36. Сутність і склад капітальних вкладень

37. Сутність обігових активів та їх склад і структура
38. Організація оборотних активів і джерела їх формування
39. Загальний порядок нормування власних оборотних активів підприємств
40. Нормування власних оборотних активів за їх окремими елементами
41. Розрахунок нормативу власних оборотних активів економічним методом
42. Визначення сукупного нормативу власних оборотних активів і джерел його покриття
43. Показники використання оборотних активів та їх розрахунок
44. Контроль за використанням оборотних активів
45. Питання удосконалення організації оборотних активів
46. Продуктивність праці персоналу. Сутність, методи її визначення і чинники зростання
47. Організація і нормування праці
48. Застосовані форми і системи оплати праці
49. Мотивація праці
50. Інвестиції, їх види і характеристика
51. Структура і планування капітальних вкладень
52. Економічна сутність лізингу
53. Види та форми лізингу
54. Права та обов'язки суб'єктів лізингу
55. Лізингові платежі
56. Поняття інновацій

57. Основні характеристики інноваційного процесу

58. Ефективність науково-технічного прогресу

Прим. Правила вибору теми, яку необхідно виконувати, описані розділу 1.

3 ПРАКТИЧНА (РОЗРАХУНКОВО-АНАЛІТИЧНА) ЧАСТИНА КОНТРОЛЬНОЇ РОБОТИ

Завдання 1

Необхідно визначити ряд показників, які доведені в табл. 2 і які відображають об'ємні показники діяльності підприємства з виробництву будівельних матеріалів. Інформаційне забезпечення доведені в табл.1.1

Необхідно визначити показники, які доведені в табл. 1.2.

Таблиця 1.1 - Інформаційне забезпечення

Кпі	Показники	Позначення	База	Прийнято
1	2	3	4	5
Кп1	1.Об'єм готової продукції (ГП), тис.грн.	$Q_{гп}$	1300	
Кп1	2.Залишок реалізованої продукції (РП) на $t_{нп}$, тис.грн	$O_{рп}(t_{нп})$	120	
Кп3	3.Залишок РП на $t_{кп}$, тис.грн	$O_{рп}(t_{кп})$	100	
Кп1	4.ЗалишокНЗП на $t_{нп}$, тис.грн	$O_{нзп}(t_{нп})$	700	
Кп2	5.Залишок НЗП на $t_{кп}$, тис.грн	$O_{нзп}(t_{кп})$	850	
Кп3	6.Собівартість п/фабрикатів і іншої продукції, тис.грн	$C_{пф}$	400	
Кп1	7.Вартість матеріальних витрат, тис.грн	$S_{мз}$	600	
Кп2	8.Амортизаційні витрати, тис.грн.	$S_{аз}$	80	

Таблиця 1.2 - Визначити наступні показники

1	Об'єм валової продукції (ВП), тис.грн	$Q_{вп}$	
2	Об'єм реалізованої продукції (РП,) тис.грн	$Q_{рп}$	
3	Об'єм товарної продукції (ТП), тис.грн	$Q_{тп}$	
4	Чиста продукція, тыс.грн	$Q_{чп}$	
5	Умовно-чиста продукція, тис.грн	$Q_{учп}$	

$$Q_{вп} = Q_{тп} + O_{нзп}(t_{нп}) - O_{нзп}(t_{кп}) \quad (1.1)$$

$$Q_{рп} = Q_{тп} + O_{рп}(t_{нп}) - O_{рп}(t_{кп}) \quad (1.2)$$

$$Q_{гп} = Q_{тп} + C_{пф} \quad (1.3)$$

$$Q_{чп} = Q_{рп} - S_{мз} - S_{аз} \quad (1.4)$$

$$Q_{учп} = Q_{рп} - S_{мз} \quad (1.5)$$

Завдання 2

Підрядчик зобов'язався виконувати визначений обсяг робіт з будівництву спортивного комплексу.

Необхідно визначити показники, які доведені в табл. 2.2.

Початкові дані наведені в табл.2.1.

Таблиця 2.1 - Інформаційне забезпечення

Кпі	Показники	База	Прийнято
Кп1	1. Об'єм зданих замовникові підрядних робіт з початку будівництва об'єкту до кінця планового року, тис. грн.; $Q_{\text{прі}}^{\text{сз}}(t_{\text{пб}}^{\text{об}}, t_{\text{пкр}})$	2800	
Кп1	2. вартість будівельно-монтажних робіт об'єкту, тис. грн. $S_{\text{бмроб}}^{\text{кшт}}$	3500	
	3. Загальний об'єм зданих замовникові підрядних робіт з початку будівництва до початку планового року, тис. грн. $Q_{\text{прі}}^{\text{сзаг}}(t_{\text{пб}}^{\text{зб}}, t_{\text{дп}}^{\text{пр}})$	визначити по формл.1	
Кп2	4. Об'єм підрядних робіт по об'єкту, що підлягає здачі до кінця планового року, тис. 15рн.. $Q_{\text{пзд}}^{\text{про}}(t_{\text{кн}}^{\text{пр}})$	800	
Кп1	5. Загальний об'єм підрядних робіт, який підлягає здачі на кінець планового року, тис. 15рн.. $Q_{\text{пзд}}^{\text{зпр}}(t_{\text{кн}}^{\text{пр}})$	3180	
Кп3	6. Частина кошторисної вартості, яка підлягає введенню в дію за період від початку будівництва до кінця даного кварталу, тис. 15рн.. $\text{ч}S_{\text{пвд}}^{\text{кшт}}(t_{\text{пбд}}, t_{\text{кв}}^{\text{кн}})$	30	

Таблиця 2.2 – Визначити наступні показники

1	Показник готовності об'єктів будівництва, $K_{\text{го}}$, %	
2	Показник зданих замовникові об'ємів підрядних робіт, %	
3	Обсяг незавершеного будівельного виробництва, тис.грн.	

4	Показник проміжне введення в дію технологічних етапів і комплексів робіт на кінець кварталу, %	
---	--	--

$$K_{\text{обі}}^{\text{гт}} = \frac{Q_{\text{прі}}^{\text{сз}}(t_{\text{пб}}, t_{\text{пкр}})}{S_{\text{бмроб}}^{\text{кшт}}} 100\% \quad (2.1)$$

$$K_{\text{опр}}^{\text{здз}} = \frac{Q_{\text{прі}}^{\text{сз}}(t_{\text{пб}}, t_{\text{дп}}^{\text{пр}}) + Q_{\text{пзд}}^{\text{зпр}}(t_{\text{кн}}^{\text{пр}})}{S_{\text{бмроб}}^{\text{кшт}}} 100\% \quad (2.2)$$

$$Q_{\text{бд}}^{\text{нз}} = Q_{\text{пзд}}^{\text{зпр}}(t_{\text{кн}}^{\text{пр}}) - Q_{\text{пзд}}^{\text{про}}(t_{\text{кн}}^{\text{пр}}) \quad (2.3)$$

$$K_{\text{текр}}^{\text{пвд}}(t_{\text{кв}}^{\text{кн}}) = \frac{\chi S_{\text{пвд}}^{\text{кшт}}(t_{\text{пбд}}, t_{\text{кв}}^{\text{кн}})}{S_{\text{бмроб}}^{\text{кшт}}} 100\% \quad (2.4)$$

Завдання 3

Підприємство з виробництва будівельних виробів отримало виробничий заказ.

Необхідно визначити показники, які доведені в табл. 3.2.

Початкові дані наведені в табл.3.1.

Таблиця 3.1 - Інформаційне забезпечення

Кпі	Показники	Позначення	База	Прийнято
Кп2	Обсяг заказу, якої отримало підприємство по виробництву будівельних виробів, шт.	Q_3	1103.00	
Кп1	Кількість одиниць провідного устаткування на будівельному підприємстві (в цеху, на ділянці);	n	2	
	Максимально можливий фонд часу роботи провідного устаткування, ч;	$maxF_{\text{рв}}$	3552.00	
Кп3	Прогресивна норма трудомісткості обробки продукції на провідному устаткуванні, ч.	$H_{\text{пт}}$	7.00	
	Календарний фонд часу за рік, дні;	$D_{\text{к}}$	365	
Кп1	Кількість вихідних днів в році;	$D_{\text{в}}$	96	
Кп2	Кількість святкових днів в році;	$D_{\text{п}}$	22	
Кп3	Кількість змін роботи будівельного підприємства	$K_{\text{см}}$	2	

	Кількість годин роботи в змін	t_{cm}	8	
Кп1	Час, який планується на ремонт і технічне обслуговування устаткування за рік, ч.	T_p	240.00	
Кп2	Потужність будівельного підприємства, на початок року (вхідна), тис. грн.	$M_{вх}^s$	1500.00	
Кп3	Потужність будівельного підприємства, що вводиться протягом року, тис. грн.	$\uparrow M_{вр}$	350	
Кп2	Потужність будівельного підприємства, що вибуває протягом року, тис. грн.	$\downarrow M_{вр}$	300.00	
Кп1	Кількість повних місяців роботи введених потужностей до кінця року з моменту їх введення.	$\uparrow m_v$	5	
Кп3	Кількість повних місяців роботи вибулих потужностей до кінця року з моменту їх вибуття	$\downarrow m_{вб}$	7	

Таблиця 3.2 - Визначити наступні показники

1	Виробнича потужність провідного цеху, ділянки в прийнятих одиницях вимірювання, шт.	$M_{вх}^o$	
2	Номинальний фонд часу роботи устаткування за рік, ч;	F_n	
3	Середньорічну потужність будівельного підприємства, тис.грн.	$M_{ср}$	
4	Плановий коефіцієнт використання потужності підприємства	$K_{вп}^{пл}$	
5	Максимальне можливий об'єм продукції (програму), яку може виконувати підприємство	$max Q_{пр}$	

$$M_{вх}^o = n \cdot max(F_{рв} / H_{пт}) \quad (3.1)$$

$$F_n = (D_k - D_v - D_p) \cdot K_{см} \cdot t_{см} - T_p, \quad (3.2)$$

$$M_{ср} = M_{вх}^s + \sum(\uparrow M_{вр} \cdot \uparrow m_v) / 12 - \sum(\downarrow M_{вб} \cdot \downarrow m_{вб}) / 12 \quad (3.3)$$

$$K_{вп}^{пл} = Q_3 / M_{ср} \quad (3.4)$$

$$max Q_{пр} = \begin{cases} M_c, & \text{при } K_{вп}^{пл} > 1 \\ Q_3, & \text{при } K_{вп}^{пл} < 1 \end{cases} \quad (3.5)$$

Завдання 4

Для виробництва будівельних виробів підприємству необхідно знати ряд показників, які пов'язані з визначенням загальної потреби в металі. Перелік цих показників доведені в табл.4.2

Початкові дані наведені в табл.4.1.

Таблиця 4.1 - Інформаційне забезпечення

Показники	Чиста маса, кг ($Ч_{мм}$)	Коефіцієнт використання метала ($К_{вм}$)	Річної об'єм випуску готової продукції, грн ($Q^{рвгп}$)	Період поставки, дні ($П_{пм}$)	Можливий період зриву поставки, дні ($П_{зпм}$)
	$К_{п1}$	$К_{п2}$	$К_{п3}$	$К_{п1}$	$К_{п2}$
БАЗА	170	0.7	5000	30	5
Прийнято					

Таблиця 2 - Визначити наступні показники

Загальна потреба в металі, кг ($M_{зп}$)	Денна потреба в металі, кг ($M_{дп}$)	Поточний запас, кг ($M_{пз}$)	Мінімальний (страховий) запас, кг. ($M_{змін}$)	Максимальний запас, кг ($M_{змакс}$)	Середній запас, кг ($M_{зср}$)
1	2	3	4	5	6

$$\text{кол.1} - M_{зп} = Ч_{мм} / K_{вм} \cdot Q^{рвгп};$$

$$\text{кол.2} - M_{дп} = M_{зп} / 360;$$

$$\text{кол.3} - M_{пз} = M_{дп} \cdot П_{пм};$$

$$\text{кол.4} - M_{змін} = M_{дп} \cdot П_{зпм};$$

$$\text{кол.5} - M_{змакс} = M_{пз} + M_{змін};$$

$$\text{кол.6} - M_{зср} = M_{змін} + 0,5M_{пз}$$

Завдання 5

Розрахувати валові витрати, валову виручку, прибуток від реалізації продукції, маржинальний прибуток, критичну програму об'єму виробництва і реалізації будівельної продукції будівельної організації, а також коефіцієнт безпеки виробництва при різних об'ємах виробництва. Побудувати графік визначення критичної програми виробництва і реалізації будівельної продукції.

Інформаційне забезпечення доведені в табл.5.1 (кол. 1, 3, 5, 8.).

Необхідно визначити показники, які доведені в табл. 5.1 (кол.2;4;6;7;9;10;11;12;13;14;15;16)

Таблиця 5.1 - Інформаційне забезпечення і перелік показників, які необхідно розрахувати для визначення критичної програми і коефіцієнта безпеки виробництва, об'єм реалізації будівельної продукції і витрати на її виробництво

1	Об'єм реалізації, $L_{\text{пр}}^6$, шт. (база)
2	Об'єм реалізації, $L_{\text{пр}}^{\text{пр}}$, шт. (прийнято)
3	Постійні витрати, $S_{\text{пост}}^6$, тис.грн. (база)
4	Постійні витрати, $S_{\text{пост}}^{\text{пр}}$, тис.грн. (прийнято)
5	Змінні витрати, $S_{\text{пер}}^6$, тис.грн. (база)
6	Змінні витрати, $S_{\text{пер}}^{\text{пр}}$, тис.грн. (прийнято)
7	Валові витрати, $V_{\text{вал}}$, тис. грн.
8	Ціна, $C_{\text{пр}}$, тис. грн.
9	Валова виручка, $S_{\text{вал}}$, тис.грн.
10	Прибуток, Π_N , тис.грн.
11	Критична програма об'єму виробництва і реалізації будівельної продукції, $L_{\text{кр}}$, шт
12	Коефіцієнт безпеки виробництва, $K_{\text{без}}^N$
13	Маржинальний прибуток, Π_M , тис.грн.
14	Коефіцієнт маржинального прибутку, $K_{\text{пм}}$
15	Критична програма об'єму виробництва і реалізації будівельної продукції, $Q_{\text{кр}}$, тис.грн.
16	Коефіцієнт безпеки виробництва, $K_{\text{без}}^S$

x	Kп3	x	Kп2	x	Kп1	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
10		1200		200			48								
20		1200		360			48								
30		1200		490			48								
40		1200		610			48								
50		1200		760			48								
60		1200		960			48								
70		1200		1220			48								
80		1200		1550			48								
90		1200		1980			48								
100		1200		2560			48								
C	C	x	Σ	x	Σ	Σ	x	Σ	Σ	C	Φ	Σ	Σ	C	C

(кол.2) = закруглене до цілого (кол1• Kп3), по підсумку кол.1 і кол.2 виводиться середньоарифметичне значення, закруглене до цілого;

(кол.4) (кол3• Kп2), по підсумку кол.5 підсумовується;

(кол.6) (кол5• Kп1), по підсумку кол.6 підсумовується;

(кол.7) - $B_{\text{вал}} = C_{\text{пост}}^{\text{пр}} + C_{\text{пер}}^{\text{пр}}$, по підсумку кол.7 підсумовується;

(кол.9) - $S_{\text{Qвал}} = Ц_{\text{пр}} \cdot N_{\text{пр}}^{\text{пр}}$, по підсумку кол.9 підсумовується;

(кол.10) - $\Pi_N = S_{\text{Qвал}} - B_{\text{вал}}$, по підсумку кол.10 підсумовується;

(кол.11) - $N_{\text{кр}} = C_{\text{пост}}^{\text{пр}} / (Ц_{\text{пр}} - (C_{\text{пер}}^{\text{пр}} / N_{\text{пр}}^{\text{пр}}))$, по підсумку кол.11 підсумовується;

(кол.12) - $K_{\text{без}}^N = (N_{\text{пр}}^{\text{пр}} - N_{\text{кр}}) / N_{\text{пр}}^{\text{пр}}$, по підсумку кол.12, його значення визначається по формулі ((кол.2 – кол.11)/кол.2)

(КОЛ.13) - $\Pi_m = S_{Q_{\text{вал}}} - C_{\text{пер}}^{\text{пр}}$, по підсумку кол.13 підсумовується;

(КОЛ.14) - $K_{\text{ПМ}} = (S_{Q_{\text{вал}}} - C_{\text{пер}}^{\text{пр}}) / S_{Q_{\text{вал}}}$, по підсумку кол.14 підсумовується;

(КОЛ.15) - $Q_{\text{кр}} = C_{\text{пост}}^{\text{пр}} \cdot K_{\text{ПМ}}$, по підсумку кол.15 виводиться середньоарифметичне значення;

(КОЛ.16) - $K_{\text{без}}^{\text{S}} = (S_{Q_{\text{вал}}} - Q_{\text{кр}}) / S_{Q_{\text{вал}}}$, по підсумку кол.16 виводиться середньоарифметичне значення.

Завдання 6

Для організації ефективної роботи виробництва будівельних виробів підприємству необхідно знати ряд показників, які пов'язані з визначенням середньорічних залишків оборотних засобів на підприємстві. Перелік цих показників, які необхідно визначити доведені в табл.6.2

Інформаційне забезпечення доведені в табл.6.1.

Таблиця 6.1 - Інформаційне забезпечення

Показники	Час одного обороту план, $T_{ооб}^{пл}$, дні	Об'єм реалізованої продукції, $Q_{рп}$, тис.грн.	Середньорічний залишок НОЗ за фактом, $H_{оз}^{\phi}$,
	$K_{п1}$	$K_{п2}$	$K_{п3}$
БАЗА	58	32	5.5
Прийнято			

Таблиця 6.2 - Визначити наступні показники

Середньорічний залишок НОС за планом, $H^{р}оз^{пл}$, грн	Період обігу оборотних засобів за фактом, $П_{ооз}^{\phi}$, дні	Зміна періоду, дні $\Delta П_{ооз}^{\phi}$	Об'єм звільнення обігових засобів, $Q^{зв}оз$, тис.грн.
1	2	3	4

$$(кол.1) - H^{р}оз^{пл} = T_{ооб}^{пл} \cdot Q_{рп} / 360;$$

$$(кол.2) - П_{ооз}^{\phi} = 360 \cdot H_{оз}^{\phi} / Q_{рп};$$

$$(кол.3) - \Delta П_{ооз}^{\phi} = П_{ооз}^{\phi} - T_{ооб}^{пл};$$

$$(кол.4) - Q^{зв}оз = H_{оз}^{\phi} - H^{р}оз^{пл}$$

Завдання 7

Розрахувати показники рентабельності підприємства з виробництву будівельних виробів.

Інформаційне забезпечення доведені в табл.7.1.

Таблиця 7.1 - Інформаційне забезпечення

Асортимент	Річний обсяг реалізації, N_r^t , т			Повна собівартість виробу, $C_{п}^{в}$, тис.грн			Відпускна ціна, $C_{в}$, тис.грн			Вага виробу, $W_{в}$, т		
	Кп1	база	прийнято	Кп1	база	прийнято	Кп1	база	прийнято	Кп1	база	прийнято
Виріб А	Кп1	81		Кп2	0.58		Кп1	0.72		Кп1	0.9	
Виріб Б	Кп2	72		Кп3	0.46		Кп3	0.57		Кп2	1.00	
Виріб В	Кп3	28		Кп1	0.37		Кп2	0.51		Кп3	0.50	
Виріб Г	Кп1	13		Кп2	0.25		Кп3	0.36		Кп1	0.20	

Кп1	Середньорічна вартість основних виробничих фондів, $S_{ср}^{ОФ}$	154		тис.грн
Кп2	Середньорічна вартість нормативних оборотних засобів, $H_{обз}$	28.5		тис.грн

Таблиця 7.2 - Визначити наступні показники

Асортимент	Річний обсяг реалізації, $N_r^{в}$, одиниць.	Повна собівартість виробу, $C_{п}^{в}$, тис.грн	Обсяг реалізації виробів, $Q_r^{в}$, тис.грн	Прибуток від реалізації виробів, $П_r^{в}$, тис.грн.	Рівень рентабельності виробів $R_{в}$, і підприємства, $R_{п-ва}$	Рівень рентабельності ОФ, $R_{оф}$,	Рівень рентабельності НОЗ, $R_{ноз}$,
	1	2	3	4	5	6	7
Виріб А							
Виріб Б							
Виріб В							
Виріб Г							
Всього, Σ							

$$\text{(КОЛ.1)} - N_{\text{Bi}}^{\text{p}} = N_{\text{T}}^{\text{p}} / W_{\text{Bi}};$$

$$\text{(КОЛ.2)} - C_{\text{Ni}}^{\text{n}} = C_{\text{Bi}}^{\text{n}} \cdot N_{\text{Bi}}^{\text{p}};$$

$$\text{(КОЛ.3)} - Q_{\text{Bi}}^{\text{p}} = \Pi_{\text{Bi}} \cdot N_{\text{Bi}}^{\text{p}};$$

$$\text{(КОЛ.4)} - \Pi_{\text{Bi}}^{\text{p}} = Q_{\text{Bi}}^{\text{p}} - C_{\text{Bi}}^{\text{n}};$$

$$\text{(КОЛ.5)} - P_{\text{Bi}} = \Pi_{\text{Bi}}^{\text{p}} / C_{\text{Bi}}^{\text{n}} \cdot 100\%;$$

$$\text{(КОЛ.6)} - P_{\text{оф}} = \Pi_{\text{Bi}}^{\text{p}} / S_{\text{оф}}^{\text{cp}} \cdot 100\%;$$

$$\text{(КОЛ.7)} - P_{\text{НОЗ}} = \sum \Pi_{\text{Bi}}^{\text{p}} / H_{\text{ОЗ}} \cdot 100\%/4.$$

СПИСОК РЕКОМЕНДОВАНОЇ ЛІТЕРАТУРИ

1. Закон України "Про оплату праці" // Нове законодавство України. Випуск 3.- К., 1993.
2. Закон України "Про оподаткування прибутку підприємств" // Галицькі контракти. - 1998.- №1-2.
3. Закон України "Про підприємництво" // Нове законодавство України. Випуск 2- К., 1992.
4. Закон України "Про підприємства в Україні" // Нове законодавство України. Випуск 3.- К., 1992.
5. Асфальтобетонные и цементобетонные заводы// Справочник. В.И. Колышев, Т.Л. Костин, В.В. Силкин и др. -М.: Транспорт, 1982.
6. Д.И. Деркач. Анализ производственно-хозяйственной деятельности подрядных строительных организаций. -М., «Финансы и статистика», 1990, 315 с.
7. Госринкель В.Я. Экономика предприятия / Госринкель В.Я., Купряков Э. Н. - М.: ЮНИТИ, 1998.
8. Зайцев Н.Л. Экономика промышленного производства /Зайцев Н.Л.-М: Инфра-М, 1999.
9. Практика формирования взаимоотношений в строительстве в условиях одноуровневой системы ценообразования: Сборник официальных нормативных документов / Состав. А.В. Беркута, П.И. Губень, В.Г. Иванькина, Т.А. Шарапова -К.: НПФ «Инпроект», 2002, 320 с.
10. Проектирование производственных предприятий дорожного строительства: Учеб. Пособие /Ю.П. Ткачук, А.В.Космин, А.С.Пушкаренко и др. -К.: УМК ВО. 1991. - 148 с.
11. Ткачук Ю.П., Космін О.В., Свіріденко М.М. Технологічні розрахунки виробничих підприємств дорожнього будівництва / Навчальний посібник.- Харків: Вид-во ХНАДУ, 2008.-180 с.
12. Экономика дорожного хозяйства: Учебник для вузов/ А.А.Авсеенко, Е.Н.Гарманов, Э.В.Дингес и др.; Под ред. Е.Н.Гарманова.-М.:транспорт, 1990.-247 с.

13. КУРС ЛЕКЦІЙ для самостійного вивчення дисципліни «ЕКОНОМІКА БУДІВНИЦТВА» студентами денної та заочної форми навчання спеціальності 2142.2 F.45.21.1 «АВТОМОБІЛЬНІ ДОРОГИ ТА АЕРОДРОМИ», F.45.21.2 «МОСТИ ТА ТРАНСПОРТНІ ТУНЕЛІ». 271 с.
1. Економіка будівництва і експлуатації автодоріг, Портал ХНАДУ. Конспект лекцій по дисципліне: Спецкурс по економіке дорожнього хазяйства (по требованиям кредитно-модульной системы). 99 с.
2. Экономика предприятия. Учебник / Под ред. проф. В.Я. Горфинкеля, проф. В.А. Швандера. -М., ЮНИТИ, 2004, 718 с.
3. Экономика предприятия. Учебник / Под ред. проф. Л.Г. Мельника. -Сумы, «Универс. книга», 2002, 673 с.
4. Экономика предприятия. Учебник / Под ред. проф. О.И. Волкова. -М., Инфра-М, 1999, 415 с.

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ, МОЛОДІ ТА
СПОРТУ

ХАРКІВСЬКІЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ АВТОМОБІЛЬНО-ДОРОЖНІЙ
УНІВЕРСИТЕТ

КОНТРОЛЬНА РОБОТА

з дисципліни «ЕКОНОМІКА В БУДІВНИЦТВІ»

Виконав студ.гр. _____

(Ф.інц. студента)

№ зал.кн. _____

Значення поправних коефіцієнтів

$K_{п1}$	$K_{п2}$	$K_{п3}$	$K_{п4}$

Перевірив

(Ф.інц. викладача)

Харків 2012

Навчальне видання

МЕТОДИЧНІ ВКАЗІВКИ

до виконання контрольної роботи
з дисципліни «ЕКОНОМІКА В БУДІВНИЦТВІ»
для студентів заочної форми навчання напряму підготовки
6.060101 «автомобільні дороги і аеродроми»

Укладачі:

Жуков Павло Павлович
Бредіхін Володимир Михайлович
Вербіцька Вікторія Іванівна

Відповідальний за випуск:

д.е.н., проф. І.А. Дмитрієв

Підп. до друк.

Формат 60x80

1/16 Бум. Тип №

Друк офсетний

Ум. др. л.

Нав - вид. л.

Тираж екз.

Ціна договірна

Зак. №

ХНАДУ, ГСП, Харків, вул. Петровського, 25

Підготовлено у Харківському національному автомобільно-дорожньому університеті

Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України

Харківський національний автомобільно-дорожній університет

До видавництва й у світ дозволяю
Проректор

І.П.Гладкий

МЕТОДИЧНІ ВКАЗІВКИ

до виконання контрольної роботи
з дисципліни «ЕКОНОМІКА В БУДІВНИЦТВІ»
для студентів заочної форми навчання напряму підготовки
6.060101 «автомобільні дороги і аеродроми»

Всі цитати, цифровий, фактичний
матеріал і бібліографічні відомості
перевірені, написання сторінок
відповідає стандартам

Затверджено
методичною радою
університету
протокол №__ від _____

Укладачі:

Жуков П.П.
Бредіхін В.М.
Вербіцька В.І.

Відповідальний за випуск:

Дмитрієв І.А.

Харків 2012